

PUBLICATIE DE VANZARE

Subsemnatul, Niculescu Dinu-Mihai, executor bancar in cadrul Corpului Executorilor Bancari al UniCredit Tiriac Bank, cu sediul in Bucuresti, str. Nerva Traian, nr. 3, bl. M101, City Business Center, sector 3, posesor al legitimatiei nr. R620492, autorizat de Ministerul de Justitie sub nr. 38083/07.04.2008 in temeiul art. 10 din OMJ nr. 2628/C/1999, in baza dispozitiilor art. 504 C.proc.civ. vazand titlurile executorii : contract de credit nr. 04PF000000100/13.03.2006 si contract de garantie imobiliara autentificat sub nr. 30 din 11.01.2008 de BNP Lili Bobu in temeiul caruia garantii ipotecari POLEAC CONSTANTIN, cu domiciliul in Botosani, str. Octav Onicescu nr. 40A, Bl. Iiruc, et. 3, ap. 4, jud. Botosani, CNP 1630228070049 si POLEAC ADRIANA, cu domiciliul in Botosani, str. Octav Onicescu, nr. 25, et. 3, ap. 3, CNP 2650129070054 au fost obligati la plata sumei de 39.425 EUR cu titlu de credit si dobanzi la care se adauga dobanzile calculate conform contractului de credit pana la achitarea integrala plus cheltuieli de executare conform legii catre creditorul UniCredit Tiriac Bank S.A., inregistrata la ONRC sub nr. J40/7706/1991, CIF 361536,

Vazand ca s-a emis Somatia imobiliara de plata din data **26.08.2010**, luandu-se masura inscrierii acesteia la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara **Suceava** sub nr. **7933 din 05.10.2010** si avand in vedere ca garantii ipotecari nu au achitat creditorului urmaritor debitul in termenul stabilit in somatia de plata mai sus-mentionata,

Prin prezenta Publicatie de Vanzare se aduce la cunostinta publica faptul ca in **ziua de 11.01.2012, ora 14⁰⁰, la sediul** UniCredit Tiriac Bank din Bucuresti, str. Nerva Traian, nr. 3, bl. M101, City Business Center, sector 3, va avea loc vanzarea la licitatie publica a imobilului teren in suprafata de 649 mp, situat in Campulung Moldovenesc, jud. Suceava, proprietatea garantilor ipotecari, imobil ce constituie garantie pentru creditul acordat de catre Banca Unicredit Tiriac Bank debitorului **POLEAC CONSTANTIN**, prin contractul de credit nr. 04PF000000100/13032006.

Proprietatea imobiliara este in scris in CF nr. 32527, provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 14831 a loc. Campulung Moldovenesc avand nr. Cadastral 346/342.

Imobilul are inregistrate in Cartea Funciara nr. 14831 a loc. Campulung Moldovenesc urmatoarele sarcini:

- somatie de plata in favoarea UniCredit Tiriac Bank S.A. incheierea 7933 din 05.10.2010

Imobilul este evaluat la pretul de 13430 EUR conform raportului de evaluare intocmit de evaluator Doru Tomac din data de 25.11.2011.

Pretul de pornire al licitatiei este de 13430 EUR**Pretul nu este afectat de TVA.**

Pana la data licitatiei se pot prezenta oferte de cumparare a imobilului, insotite de o cautiune in suma de **1343 EUR** reprezentand 10% din pretul de incepere al licitatiei achitata in contul **IBAN RO26 BACX 0000 0083 5660 2326**, deschis la UniCredit Tiriac Bank SA – Centrala, titular Corpul Executorilor Bancari – Niculescu Dinu-Mihai. Dovada consemnarii va fi atasata ofertei de cumparare si vor fi depuse, pana la termenul stabilit pentru vanzare, la executorul bancar.

Persoanele care s-au in scris la licitatie se vor prezenta la locul tinerii licitatiei, la data si ora stabilite pentru vanzare [cu BI/CI persoanele fizice iar persoanele juridice vor delega un reprezentant cu imputernicire, copie CUI si BI/CI].

Toate persoanele interesate sunt invitate sa faca oferte in scris despre intentia de participare la licitatie la fax 021/200.11.72, email: dinu.niculescu@unicredit.ro sau la sediul biroului executorului bancar din Bucuresti, str. Nerva Traian, nr. 3, bl. M101, City Business Center, sector 3.

Prin prezenta, se aduce la cunostinta publica faptul ca sunt invitati toti cei ce pretind vreun drept asupra imobilului sa il anunte executorului bancar, in scris, inainte de data stabilita pentru vanzare, sub pedeapsa de a nu li se mai lua in considerare cererile dupa acea data.

Prezenta Publicatie de Vanzare s-a intocmit in 6 exemplare si a fost afisata in locurile prevazute de dispozitiile art. 504 alin. 3 din Codul de procedura civila.

Executor Bancar
Niculescu Dinu-Mihai